

ROZVAHA (v tisících)

v plném rozsahu k
31.12.2023

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

MI Estate s.r.o.
Na Pankraci 310/60
14000 Praha 4Účetní období
2023

08294208

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

označ.	a	D	řad	č	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4	
					Brutto 1	Korekce 2	Netto 3		
		AKTIVA CELKEM		1	001	728 872	21 230	707 342	803 902
A.		Pohledávky za upsány základní kapitál		2	002	0	0	0	0
B.		Stálá aktiva		3	003	137 170	5 119	132 051	121 227
B.I.		Dlouhodobý nehmotný majetek		4	004	445	0	445	0
B.I.1.		Nehmotné výsledky vývoje		5	005	0	0	0	0
B.I.2.		Ocenená práva		6	006	241	0	241	0
B.I.2.1.		Software		7	007	241	0	241	0
B.I.2.2.		Ostatní oceněná práva		8	008	0	0	0	0
B.I.3.		Goodwill		9	009	0	0	0	0
B.I.4.		Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		10	010	0	0	0	0
B.I.5.		Poskytnuté zálohy na dl. nehm. maj. a nedokončený dl. nehm. maj.		11	011	204	0	204	0
B.I.5.1.		Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek		12	012	0	0	0	0
B.I.5.2.		Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		13	013	204	0	204	0
B.II.		Dlouhodobý hmotný majetek		14	014	117 862	5 119	112 543	102 164
B.II.1.		Pozemky a stavby		15	015	65 394	2 821	62 583	69 495
B.II.1.1.		Pozemky		16	016	15 754	0	15 754	15 697
B.II.1.2.		Stavby		17	017	49 630	2 821	46 809	53 798
B.II.2.		Hmotné movité věci a jejich soubory		18	018	5 386	2 298	3 088	4 588
B.II.3.		Oceňovací rozdíly k nabytému majetku		19	019	0	0	0	0
B.II.4.		Ostatní dlouhodobý hmotný majetek		20	020	0	0	0	0
B.II.4.1.		Pěstebníkové celky trvalých porostů		21	021	0	0	0	0
B.II.4.2.		Dospělá zvířata a jejich skupiny		22	022	0	0	0	0
B.II.4.3.		Jiny dlouhodobý hmotný majetek		23	023	0	0	0	0
B.II.5.		Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hm. maj.		24	024	46 892	0	46 892	28 081
B.II.5.1.		Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek		25	025	0	0	0	0
B.II.5.2.		Nedokončený dl. hmotný majetek		26	026	46 892	0	46 892	28 081
B.III.		Dlouhodobý finanční majetek		27	027	19 063	0	19 063	19 063
B.III.1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		28	028	19 058	0	19 058	19 058
B.III.2.		Záručky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba		29	029	0	0	0	0
B.III.3.		Podíly - podstatný vliv		30	030	5	0	5	5
B.III.4.		Záručky a úvěry - podstatný vliv		31	031	0	0	0	0
B.III.5.		Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		32	032	0	0	0	0
B.III.6.		Záručky a úvěry - ostatní		33	033	0	0	0	0
B.III.7.		Ostatní dlouhodobý finanční majetek		34	034	0	0	0	0
B.III.7.1.		Jiny dlouhodobý finanční majetek		35	035	0	0	0	0
B.III.7.2.		Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		36	036	0	0	0	0
C.		Obežná aktiva		37	037	590 078	16 211	573 864	669 783
C.I.		Zásoby		38	038	500 242	0	500 242	588 614
C.I.1.		Material		39	039	0	0	0	0
C.I.2.		Nedokončená výroba a polotovary		40	040	0	0	0	0
C.I.3.		Výrobky a zboží		41	041	500 242	0	500 242	588 614
C.I.3.1.		Výrobky		42	042	0	0	0	0
C.I.3.2.		Zboží		43	043	500 242	0	500 242	588 614
C.I.4.		Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		44	044	0	0	0	0
C.I.5.		Poskytnuté zálohy na zásoby		45	045	0	0	0	0
C.II.		Pohledávky		46	046	67 812	16 211	51 601	61 298
C.II.1.		Dlouhodobé pohledávky		47	047	5 398	0	5 398	2 775
C.II.1.1.		Pohledávky z obchodních vztahů		48	048	0	0	0	0
C.II.1.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		49	049	0	0	0	0
C.II.1.3.		Pohledávky - podstatný vliv		50	050	0	0	0	0
C.II.1.4.		Odloužená daňová pohledávka		51	051	0	0	0	0
C.II.1.5.		Pohledávky - ostatní		52	052	5 398	0	5 398	2 775
C.II.1.5.1.		Pohledávky za společníky		53	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2.		Dlouhodobé poskytnuté zálohy		54	054	0	0	0	576
C.II.1.5.3.		Dohadné účty aktivní		55	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.		Jine pohledávky		56	056	5 398	0	5 398	2 200
C.II.2.		Krátkodobé pohledávky		57	057	62 414	16 211	46 203	58 523
C.II.2.1.		Pohledávky z obchodních vztahů		58	058	46 565	16 211	30 354	40 369
C.II.2.2.		Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		59	059	0	0	0	0
C.II.2.3.		Pohledávky - podstatný vliv		60	060	0	0	0	0
C.II.2.4.		Pohledávky - ostatní		61	061	15 849	0	15 849	18 154
C.II.2.4.1.		Pohledávky za společníky		62	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.		Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		63	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.		Stát - daňové pohledávky		64	064	10 172	0	10 172	2 148
C.II.2.4.4.		Krátkodobé poskytnuté zálohy		65	065	3 876	0	3 876	3 506
C.II.2.4.5.		Dohadné účty aktivní		66	066	0	0	0	12 500
C.II.2.4.6.		Jine pohledávky		67	067	1 801	0	1 801	0
C.II.3.		Časové rozlišení aktiv		78	068	0	0	0	0
C.II.3.1.		Náklady příštích období		79	069	0	0	0	0
C.II.3.2.		Komplexní náklady příštích období		80	070	0	0	0	0
C.II.3.3.		Příjmy příštích období		81	071	0	0	0	0
C.III.		Krátkodobý finanční majetek		82	072	0	0	0	0
C.III.1.		Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		83	073	0	0	0	0
C.III.2.		Ostatní krátkodobý finanční majetek		70	074	0	0	0	0
C.IV.		Peněžní prostředky		71	075	22 021	0	22 021	19 871
C.IV.1.		Peněžní prostředky v pokladně		72	076	0	0	0	7 024
C.IV.2.		Peněžní prostředky na účtech		73	077	22 021	0	22 021	12 847
D.		Časové rozlišení aktiv		74	078	1 427	0	1 427	12 492
D.1.		Náklady příštích období		76	079	1 427	0	1 427	2 358
D.2.		Komplexní náklady příštích období		78	080	0	0	0	0
D.3.		Příjmy příštích období		77	081	0	0	0	10 136